



Moderný rodinný dom pod Bôrikom

1 250 000,- EUR

Rozloha: 234 m²

Počet izieb: 5

Čiastočne zariadený

Ref. číslo: 10987

Ulica: Buková

Lokalita: Bratislava I, Staré
Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnuteľnosť - detaily

- › Počet izieb: 5
- › Počet kúpeľní s WC: 2
- › Samostatné WC: 1
- › Slnečný
- Počet podlaží v dome::3
- › Vonkajšie státie:
 - › Garáž samostatná

Vybavenie

- › Bezpečnostné dvere
- › Sklad
- › Pivnica
- › Práčovňa
- › Digestor
- › Chladnička s mrazničkou
- › Plastové okná
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie
- › Dlažba
- › Alarm
- › Vstavané skrine
- › Šatník
- › Indukčná varná doska
- › Umývačka riadu
- › Elektrická rúra
- › Drevené parkety
- › Hliníkové okná

Moderný 5-izbový rodinný dom s rozlohou 234 m² sa nachádza v exkluzívnej lokalite v Starom Meste.

DISPOZÍCIA

Dom sa skladá z troch podlaží. Prvé podlažie tvorí dennú časť a pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanými skriňami, samostatné WC, priestranná obývačka s jedálenskou časťou a samostatná kuchyňa renomovaného nemeckého výrobcu s opracovanou betónovou kuchynskou linkou - ručná práca, s prístupom na terasu a záhradu. Nočná časť domu sa nachádza na druhom a treťom poschodí. Druhé poschodie pozostáva z hlavnej obývacej izby, kúpeľne a hostovskej izby. Na najvyššom poschodí sa nachádza hlavná spálňa priestranným s walk-in šatníkom, detská izba, izba na hranie a kúpeľňa. Dom má takisto podkrovie s izolovanými podlahami.

VYBAVENIE

Dom sa predáva čiastočne zariadený a súčasťou vybavenia vstavané kuchynské spotrebiče, množstvo úložného priestoru (šatníky a vstavané skrine). Všetky kúpeľne v dome sú exkluzívne vybavené sanitou od Villeroy Boch. K domu patrí aj samostatná garáž a pivnica, ktoré sa nachádzajú pri vstupe na pozemok. (ich rozloha nie je započítaná v úžitkovej ploche domu (234m²)) K dispozícii je projekt bazénu a takisto projekt zväčšenia dennej časti domu.

LOKALITA

Tichá lokalita len neďaleko centra mesta ponúka kvalitné bývanie pre náročného klienta s výbornou občianskou vybavenosťou a dopravným napojením na diaľnicu.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA