PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

+421 907 888 765

Predaj

PERGO – 4-izbový mezonet s terasou a balkónom v Rozadole

849 000,- EUR

Rozloha: 181 m^2
Počet izieb: 4
Zariadený

Ref. číslo: 2926
Ulica: Trenčianska
Lokalita: Bratislava II, Ružinov

Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnuteľnosť - detaily

Počet izieb:	4
Počet kúpeľní s WC:	2
Balkón:	
Terasa:	50 m^2
Tehla	
Slnečný	
Tichá lokalita	
Byt na poschodí:	7 / 7
Výťah:	áno
Energetický certifikát:	B
Stojisko v garáži	1

Vybavenie

- Klimatizácia
- Sušička
- Vstavané skrine
- Práčovňa
- Umývačka riadu
- Elektrická rúra
- Drevené parkety
- Hliníkové okná
- Práčka
- Bezpečnostné dvere
- Pivnica
- Digestor
- Chladnička s mrazničkou
- Centrálne vykurovanie
- Drevené okná
- Dlažba

Realitná kancelária PERGO ponúka na predaj moderný dvojpodlažný mezonetový 4-izbový byt s rozlohou 181 m2 a terasou a balkónom s celkovou rozlohou 50 m2, ktorý sa nachádza v projekte Rozadol v Bratislave.

Dispozícia

Byt sa nachádza na 7. poschodí zo 7. Dispozícia bytu na vstupnom podlaží pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej obývačky prepojenej s kuchyňou a jedálenskou časťou, veľkej hlavnej spálne s vlastnou kúpeľňou. Na poschodí sa nchádzajú dve veľké spálne, kúpeľňa, práčovňa a veľká slnečná terasa (s rozlohou 50 m2) ktorá poskytuje úplné súkromie a príjemný výhľad.

Vybavenie

Byt sa predáva zariadený a vybavený vrátane klimatizácie, vstavaných skríň, a vstavaných kuchynských spotrebičov. K vysokému štandardu okrem iného patria drevo-hliníkové trojsklá zn. Internorm, kvalitná izolácia a i.

Lokalita

Lokalita v širšom centre mesta poskytuje kvalitné bývanie, dobrú dopravnú infraštruktúru a kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti. V blízkosti sa nachádzajú potraviny, reštaurácie, kaviarne, športoviská a zastávky MHD. Projekt Rozadol sa nachádza v mestskej časti Ružinov a ponúka príjemné mestské bývanie s množstvom zelene a dobrým napojením do centra mesta aj na hlavné dopravné ťahy.

Cena a doplňujúce info

V cene je zahrnutá pivnica. K bytu patrí jedno parkovacie státie za 25 000 EUR. K bytu je možné dokúpiť ďalšie dve parkovacie státia.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.

Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA