



## Príjemný 1,5 - izbový byt na Geologickej ulici

**159 000,- EUR**

**Rozloha:** 50,82 m<sup>2</sup>

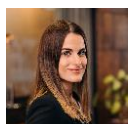
**Počet izieb:** 1,5

**Zariadený**

**Ref. číslo:** 2588

**Ulica:** Geologická

**Lokalita:** Bratislava II,  
Podunajské Biskupice



**Sandra Fígerová**  
+ 421 918 518 888  
sandra.figerova@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA

## Nehnuteľnosť - detaily

- › Počet izieb: 1,5
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Balkón: 8,88 m<sup>2</sup>
- › Novostavba
- › Tehla
- › Slniečny
- › Tichá lokalita
- › Byt na poschodí: 4 / 6
- › Výťah: áno
- › Bezproblémové parkovanie

## Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Internet
- › Vstavané skrine
- › El. varná platňa
- › Elektrická rúra
- › Plastové okná
- › Dlažba
- › Práčka
- › Satelit
- › Otvorená kuchyňa
- › Chladnička s mrazničkou
- › Centrálne vykurovanie
- › Laminátové podlahy
- › Interné žalúzie

Príjemný 1,5-izbový byt s podlahovou plochou 41,94 m<sup>2</sup> a 8,88 m<sup>2</sup> balkónom sa nachádza na Geologickej ulici v Podunajských Biskupiciach

## Dispozícia

Slniečny byt sa nachádza na 4. poschodí staršej zateplenej novostavby z roku 2006 s výťahom. Byt tvorí vstupná hala, otvorená dispozícia kuchyne a obývacej izby, samostatná spálňová časť, kúpeľňa so sprchovým kútom. K bytu patrí tiež balkón prístupný z kuchyne.

## Zariadenie

K zariadeniu bytu patria zabudované kuchynské spotrebiče, práčka, vstavané skrine a interné žalúzie. V byte je tiež klimatizácia (nie je na fotografii).

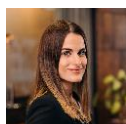
## Lokalita

Bezpečná lokalita ponúka plnú občiansku vybavenosť v blízkosti obchodov ako Tesco Express, Lidl a Kaufland a ponúka možnosti na rekreáciu v okolí Malého Dunaja s napojením na cyklotrasu. Výhodou je tiež blízke napojenie na obchvat.

## Cena a doplňujúce info

Mesačné náklady sú vo výške 130 Eur (mesačný predpis od správcu aktuálne 104 EUR, elektrina 26 EUR). V okolí je bezproblémová možnosť parkovania, prípadne je možná aj dohoda prenájmu parkovacieho miesta priamo pred bytovým domom.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.  
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Sandra Fígerová**  
+ 421 918 518 888  
[sandra.figerova@pergo.sk](mailto:sandra.figerova@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA