



Slnečný 3-izbový byt na Bakošovej ulici

239 000,- EUR

Rozloha: 74,5 m²

Počet izieb: 3

Zariadený

Ref. číslo: 4726

Ulica: Bakošova

Lokalita: Bratislava IV, Lamač



Petra Pipašová
+421 907 888 781
petra.pipasova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnuteľnosť - detaily

- › Počet izieb: 3
- › Počet kúpeľní bez WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Loggia: 7 m²
- › Slniečny
- › Tichá lokalita
- › Byt na poschodí: 2 / 7
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Bezproblémové parkovanie

Vybavenie

- › Bezpečnostné dvere
- › Šatník
- › Indukčná varná doska
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Centrálné vykurovanie
- › Drevené parkety
- › Interné žalúzie
- › Vstavané skrine
- › Otvorená kuchyňa
- › Digestor
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Plastové okná
- › Dlažba

Slniečny 3-izbový byt s rozlohou 74,5 m² (vrátane loggie) sa nachádza v mestskej časti Lamač na Bakošovej ulici.

DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží zatepleného bytového domu s výťahom. Byt je po kompletnej rekonštrukcii (z r.2015) navrhnutý architektom, pri ktorej bola zmenená aj jeho samotná dispozícia. Tá aktuálne pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne so sprchovacím kútom a obkladmi značky Villeroy & Boch, samostatného WC, samostatnej spálne, ďalšej samostatnej izby a priestrannej obývačky prepojenej s kuchyňou. K bytu tiež patrí priestranná loggia, ktorá je prístupná z kuchyne aj jednej z izieb.

VYBAVENIE

Byt sa predáva kompletne zariadený a vybavený vrátane namieru vyrobeného nábytku, či vstavaných kuchynských elektrospotrebičov značky Siemens. Kuchyňa tiež disponuje odsávačom pary značky Faber a kvalitnou pracovnou doskou zn. Polyston. Súčasťou bytu sú tiež bezpečnostné dvere Sherlock a vstavané skrine. V oboch spálňach sa nachádzajú drevené parkety zn. Parador a vo zvyšnej časti bytu vysokokvalitná vinylová podlaha.

LOKALITA

Tichá lokalita v mestskej časti Lamač poskytuje kvalitné bývanie, dobrú dopravnú infraštruktúru a kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti. V blízkosti sa nachádzajú obchodné reťazce TESCO Expres a Lidl, lekári, základná škola, zastávka MHD a viaceré ihriská. Príbližne 5 minút cesty autom od bytu sa nachádza nákupné centrum a nemocnica Bory. Pre milovníkov prírody je veľkou výhodou blízkosť lesa s napojením na turistické trasy Malých Karpát.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Bezproblémové parkovanie v okolí bytu. K bytu prislúcha pivnica (1,7 m²).

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Petra Pipasová
+421 907 888 781
petra.pipasova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA