



3-izbový byt v Karloveskom ramene

1 100,- EUR/mesiac
+ energie 250,- EUR/mesiac

Rozloha: 94 m²
Počet izieb: 3
Čiastočne zariadený

Ref. číslo: 4319
Ulica: Karloveské rameno
Lokalita: Bratislava IV,
Karlova Ves



Kamila Voleková
+421907888017
kamila.volekova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnuteľnosť - detaily

- › Počet izieb: 3
- › Počet kúpeľní bez WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Loggia:
- › Novostavba
- › Tehla
- › Slnecný
- › Byt na poschodí: 7 / 8
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Stojisko v garáži 1

Vybavenie

- › Práčka
- › Vstavané skrine
- › Externé žalúzie
- › El. varná platňa
- › Chladnička s mrazničkou
- › Centrálné vykurovanie
- › Hliníkové okná
- › Video vrátnik
- › Pivnica
- › Otvorená kuchyňa
- › Umývačka riadu
- › Elektrická rúra
- › Laminátové podlahy
- › Dlažba

Slnecný, 3-izbový byt s garážovým státím sa nachádza v novostavbe vo vyhľadávanej lokalite Karloveského ramena na začiatku Karlovej Vsi.

DISPOZÍCIA

Byt je výborne dispozične riešený s rozlohou 94 m² pozostáva z otvorenej dispozície kuchyne a obývačky, 2 spální, kúpeľne a samostatnej toalety.

VYBAVENIE

Byt sa ponúka čiastočne zariadený. K vybaveniu bytu patria kuchynské spotrebiče, video vrátnik s bezpečnostnými dverami, práčka či externé žalúzie na všetkých oknách. Loggia ponúkajúca krásny výhľad na rameno Dunaja a západy slnka je prístupná z obývačky i z oboch spální.

LOKALITA

Lokalita ponúka kvalitné bývanie, komplexnú občiansku vybavenosť a dobré dopravné napojenie.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

V cene nájmu nie sú zahrnuté poplatky za energie vo výške 250 EUR/mesiac. K bytu patrí parkovacie miesto v podzemnej garáži za poplatok 100 EUR/mesiac a pivnica. Byt je voľný od 16.6.2025.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Kamila Voleková
+421907888017
kamila.volekova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA