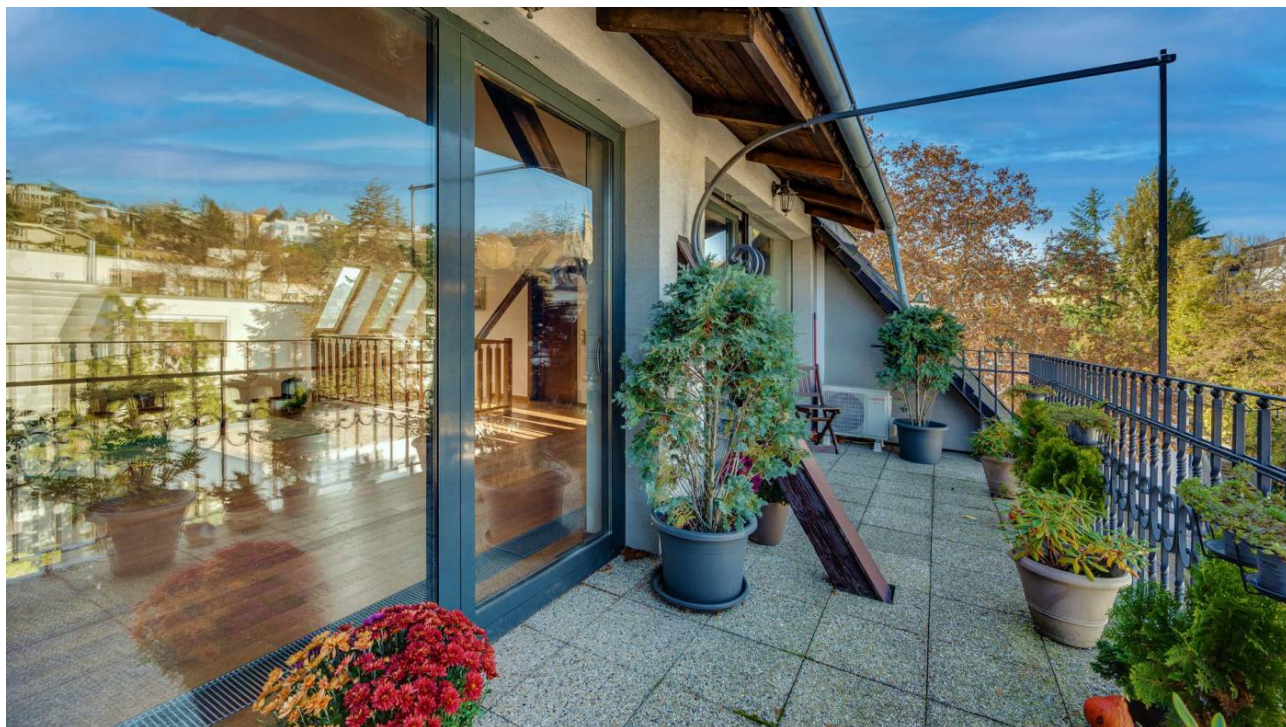


Očarujúci mezonet v historickej vile na ulici Timravina

1 700,- EUR/mesiac
+ energie 250,- EUR/mesiac

Rozloha: 147 m²

Počet izieb: 4

Zariadený

Ref. číslo: 10886

Ulica: Timravina

Lokalita: Bratislava I, Staré Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnuteľnosť - detaily

- › Počet izieb: 4
- › Počet kúpeľní s WC: 2
- › Terasa: 14,8 + 9,8 m²
- › Tehla
- › Slniečny
- › Tichá lokalita
- › Byt na poschodí: 3 / 3
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Garáž samostatná 1

Vybavenie

- › Vstavané skrine
- › Digestor
- › El. varná platňa
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Drevené okná
- › Otvorená kuchyňa
- › Jedáleň-formal
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie
- › Hliníkové okná

Priestranný 4-izbový mezonet s rozlohou 147 m² a 2-mi terasami s úžasným výhľadom sa nachádza v podkroví historickej vily pána Thalwitzera z 19. storočia. Vila sídli v tichej rezidenčnej zóne na ulici Timravina v obľúbenej lokalite pod Slavínom v blízkosti Palisád. Vila, postavená v roku 1891 nemeckým inžinierom Karlom Thalwitzerom, je národnou kultúrnou pamiatkou.

Dispozícia

Mezonet je umiestnený na 3. poschodí, vďaka čomu ponúka krásny výhľad zo všetkých izieb. Jeho dispozícia pozostáva z kuchyne prepojenej s jedálňou, samostatnej spálne, 2 detských izieb, priestrannej obývačky so vstupom na balkón (14,8 m²) a 2 kúpeľní s WC. K bytu prislúcha ešte jedna loggia s rozlohou 9,8 m².

Vybavenie

Súčasťou mezonetu je kompletne zariadenie a vybavenie vrátane elektrospotrebičov ako práčka, TV a vstavané kuchynské spotrebiče - chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, el. varná platňa, umývačka riadu. V byte sa nachádza dostatočné množstvo úložných priestorov v podobe veľkých skríň.

Lokalita

Lokalita Palisád poskytuje pokojné bývanie s krásnym výhľadom na mesto, dobrú dopravnú dostupnosť na diaľnicu a pešiu dostupnosť do centra mesta.

Cena a doplňujúce info

Cena nájmu nezahŕňa zálohové platby za energie v sume 250 EUR/mesiac. K bytu prislúcha samostatná garáž.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA