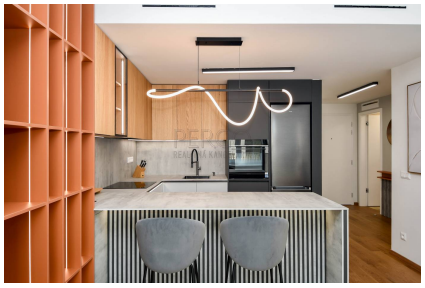
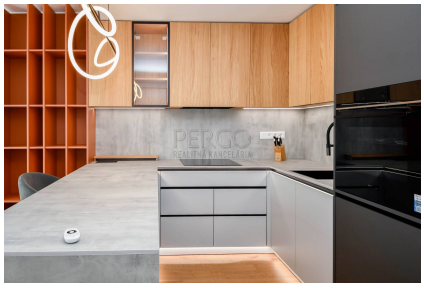
PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

+421 907 888 781

Prenájom





PERGO - Moderný 2-izbový byt v lukratívnom projekte Vydrica

1 400,- EUR/mesiac
+ energie 350,- EUR/mesiac

Rozloha: 54 m^2
Počet izieb: 2
Zariadený

Ref. číslo: 11176
Ulica: Floriánska
Lokalita: Bratislava I, Staré Mesto

Kamila Hollá
+421 907 888 781
kamila.holla@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnuteľnosť - detaily

Počet izieb:	2
Počet kúpeľní bez WC:	1
Samostatné WC:	1
Loggia:	5 m^2
Novostavba	
Tehla	
Slnečný	
Byt na poschodí:	3 / 5
Výťah:	áno
Energetický certifikát:	nie je k dispozícii
Stojisko v garáži	1

Vybavenie

- Klimatizácia
- Sušička
- Bezpečnostné dvere
- Vstavané skrine
- Otvorená kuchyňa
- Digestor
- Chladnička s mrazničkou
- Podlahové kúrenie
- Centrálne vykurovanie
- Hliníkové okná
- Práčka
- Video vrátnik
- Internet
- Šatník
- Indukčná varná doska
- Umývačka riadu
- Elektrická rúra
- Podlahové kúrenie
- Drevené parkety

Realitná kancelária PERGO Vám ponúka na prenájom moderný 2-izbový byt s loggiou, ktorý sa nachádza pod hradným kopcom v novovzniknutej mestskej štvrti Vydrica na Floriánskej ulici.

Dispozícia

Byt s rozlohou 54m2 sa nachádza na 3. poschodí zo 5-tich. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne, samostatného WC, šatníka, spálne a priestrannej obývačky prepojenej s kuchyňou. K bytu patrí tiež loggia s rozlohou 5 m2, ktorá je prístupná z obývacej izby aj spálne.

vybavenie

Byt sa prenajíma kompletne zariadený a vybavený vrátane elektrospotrebičov ako práčka so sušičkou, TV a vstavaných kuchynských spotrebičov ako chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, indukčná varná platňa a umývačka riadu. Byt je ďalej vybavený stropným chladením a podlahovým kúrením. V byte sa nachádzajú aj vstavané skrine, vďaka čomu je zabezpečené množstvo úložného priestoru.

Lokalita

Projekt Vydrica sa nachádza v atraktívnej lokalite, len pár krokov od historického centra Bratislavy, čo zaručuje kvalitné bývanie v jednej z najžiadanejších oblastí mesta. Vďaka vynikajúcej dopravnej infraštruktúre a dostupnosti verejnej dopravy je všetko na dosah ruky. V blízkosti sa nachádzajú obchody, reštaurácie, kaviarne ako aj rôzne kultúrne a spoločenské centrá. Nákupné centrum Eurovea je vzdialené len 5 minút autom. Výhodou lokality je aj tichý, no dynamický charakter, kde sa spája mestský život s historickým šarmom. Projekt Vydrica je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú bývanie v modernom prostredí s možnosťou vychutnať si mestský život v bezprostrednej blízkosti všetkých dôležitých bodov Bratislavy.

Cena a doplňujúce info

Cena nájmu nezahŕňa energie vo výške 350 EUR/mesiac. K bytu prislúcha parkovacie miesto v podzemnej garáži za poplatok 150 EUR/mesiac a pivnica. Byt je voľný ihneď.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.

Kamila Hollá
+421 907 888 781
kamila.holla@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA