



## 1-izbový byt na Závadskej ulici v Rači

**110 000,- EUR**

**Rozloha:** 38 m<sup>2</sup>

**Počet izieb:** 1

**Zariadený**

**Ref. číslo:** 3928

**Ulica:** Závadská

**Lokalita:** Bratislava III, Rača



**Alexandra Jankeje**  
+421 907 888 820  
alexandra.jankeje@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 1
- › Počet kúpeľní bez WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Panelák
- › Byt na poschodí: 4 / 13
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Bezproblémové parkovanie

## Vybavenie

- › Práčka
- › Pivnica
- › Elektrická rúra
- › Plastové okná
- › Interné žalúzie
- › Bezpečnostné dvere
- › Chladnička s mrazničkou
- › Centrálne vykurovanie
- › Laminátové podlahy

1-izbový byt s rozlohou 36 m<sup>2</sup> sa nachádza na Závadskej ulici v Rači.

### DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na 4. poschodí z 13-tich v panelovom bytovom dome s výťahom. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s vaňou, WC, samostatnej kuchyne a obývačky.

### VYBAVENIE

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou a ponúka sa na predaj zariadený a vybavený vrátane elektrospotrebičov ako práčka a vstavané kuchynské spotrebiče ako chladnička s mrazničkou, el. rúra a plynový sporák.

### LOKALITA

Tichá lokalita pod Karpatmi ponúka komplexnú občiansku vybavenosť, školy, škôlky, fitnescentrum či zdravotné stredisko v pešej dostupnosti a taktiež široké možnosti voľnočasových aktivít. Priamo pri bytovom dome sa nachádza supermarket Billa.

### Cena a doplňujúce info

K bytu prislúcha aj pivničná kobka s rozmerom 2 m<sup>2</sup>.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Alexandra Jankeje**  
+421 907 888 820  
[alexandra.jankeje@pergo.sk](mailto:alexandra.jankeje@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA