



2-izbový byt v projekte Bory - Nový Dvor

178 000,- EUR
plus parking 12 000,- EUR

Rozloha: 45,47 m²

Počet izieb: 2

Nezariadený

Ref. číslo: 4725

Ulica: Zdenky Schelingovej

Lokalita: Bratislava IV, Lamač



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnuteľnosť - detaily

› Počet izieb:	2
› Počet kúpeľní bez WC:	1
› Samostatné WC:	1
› Loggia:	10,13 m ²
› Novostavba	
› Byt na poschodí:	2 / 6
› Výťah:	áno
› Vonkajšie státie:	1

Vybavenie

› Video vrátnik	› Bezpečnostné dvere
› Otvorená kuchyňa	› Laminátové podlahy
› Dlažba	

Moderný 2-izbový byt s rozlohou 45,47 m² a loggiou 10,13 m² sa nachádza v projekte Bory - Nový Dvor na ulici Zdenky Schelingovej.

DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na 2. poschodí zo 6-tich. Byt je prientovaný na juhozápadnú stranu s výhľadom na Devínsku Kobylu. Pri vstupe do bytu sa nachádza priestor na vstavaný šatník. Oproti šatníku je oddelená toaleta s umývadlom a kúpeľňa. Spálňa má veľkorysý priestor pre vstavaný šatník. Kuchyňa s jedálenským priestorom a obývacou časťou je prepojená do jedného priestoru. K bytu patrí tiež loggia, ktorá je prístupná z obývacej izby aj spálne. Na priestrannej loggii, ktorá vedie šírkou celého bytu, sa nachádza menší praktický externý sklad (1,21 m²).

VYBAVENIE

Byt má bezpečnostné dvere, elektronického vrátnika a okná s izolačným trojsklom. V byte sú kvalitné plávajúce podlahy a dlažby, sanita v kúpeľni a WC a tiež sieť elektriny a vody v kuchyni. Všade sú inštalované vypínače a elektrické zásuvky. Kúrenie je samoregulovateľné elektronickou hlavickou na každom radiátore.

LOKALITA

Bytový komplex má vo vnútrobloku parkovú úpravu s oddychovými zónami a detskými ihriskami. V blízkosti bytu sa nachádzajú obchodné reťazce Kaufland a Metro, neďaleko je aj obchodné centrum Bory Mall. V blízkosti je zástavka autobusov s priamym napojením do centra Bratislavy, autom 10-15 minút. V okolí sa nachádza mnoho peších zón, zelene, tiež materské školy a ďalšia pešo dostupná občianska vybavenosť.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Byt sa predáva s externým parkovacím státim, ktorého cena je 12 000 EUR. K bytu prináleží tiež pivničná kobka (2,81 m²).

© Text je autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA