



Luxusný byt na predaj vo vile Slavín

2 019 850,- EUR

Rozloha: 113,71+99,24 m²

Počet izieb: 6

Zariadený

Ref. číslo: 10560

Ulica: Na Štyridsiatku

Lokalita: Bratislava I, Staré
Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

› Počet izieb:	6
› Počet kúpeľní s WC:	2
› Samostatné WC:	2
› Terasa:	
› Novostavba	
› Slniečny	
› Tichá lokalita	
› Byt na poschodí:	2 / 3
› Výťah:	áno
› Stojisko v garáži	2

Vybavenie

› Práčka	› Vstavané skrine
› Pivnica	› Šatník
› Otvorená kuchyňa	› EL. varná platňa
› Umývačka riadu	› Mikrovlnná rúra
› Chladnička s mrazničkou	› Elektrická rúra
› Drevené parkety	› Dlažba

Luxusný byt na predaj sa nachádza na prízemí v novopostavenom 3-poschodovom súkromnom objekte vily Slavín.

DISPOZÍCIA

Ponúkaná nehnuteľnosť pozostáva z dvoch 3-izbových bytových jednotiek situovaných vedľa seba na rovnakom podlaží so samostatným vchodom. Väčší byt s podlahovou plochou 113,71 m² pozostáva z dlhej vstupnej chodby, odkiaľ je vstup do kúpeľne s vaňou a WC, skladu, 2 spálni a kompletne zariadenej kuchyne prepojenej so slnečnou obývačkou a vstupom na priestranú terasu o veľkosti až 57,08 m² s úžasným výhľadom na panorámu mesta a Bratislavský hrad. Vedľajší, menší byt s podlahovou plochou 99,24 m² pozostáva zo vstupnej chodby, odkiaľ je vstup do dvoch spálni, do kúpeľne so sprchovým kútom a WC, do ďalšieho samostatného WC a napokon do priestrannej kuchyne spojennej s obývacou izbou. Z oboch spálni, kúpeľne a rovnako aj z obývačky je prístup na veľkometrážnu terasu s rozlohou 46,46 m².

VYBAVENIE

Interiér oboch bytov je unikátne zariadený moderným designovým nábytkom a štýlovými doplnkami v zemitých a pastelových farbách, ktoré bytom dodávajú jedinečne harmonickú atmosféru.

LOKALITA

Vila Slavín poskytuje pokojné bývanie s maximálnym súkromím v lukratívnej časti Bratislavy, ktoré je ako stvorené najmä pre náročných klientov.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Ku každému bytu prislúcha pivničná kobka a jedno parkovacie státie.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA