PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

+421 905 888 830

Predaj









PERGO - 3-izbový byt s možnosťou úpravy na 4-izbový na ulici Timravina

625 000,- EUR

Rozloha: 112 m^2
Počet izieb: 3
Zariadený

Ref. číslo: 1758
Ulica: Timravina
Lokalita: Bratislava I, Staré Mesto



Jakub Demáček
+421 905 888 830
jakub.demacek@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnuteľnosť - detaily

Počet izieb:	3
Počet kúpeľní s WC:	1
Samostatné WC:	1
Novostavba	
Tehla	
Slnečný	
Tichá lokalita	
Byt na poschodí:	1 / 2
Výťah:	áno
Stojisko v garáži	1

Vybavenie

- Práčka
- Video vrátnik
- Vstavané skrine
- Externé žalúzie
- El. varná platňa
- Mikrovlnná rúra
- Elektrická rúra
- Drevené parkety
- Dlažba
- Sušička
- Bezpečnostné dvere
- Pivnica
- Otvorená kuchyňa
- Umývačka riadu
- Chladnička s mrazničkou
- Centrálne vykurovanie
- Hliníkové okná

Realitná kancelária PERGO ponúka na predaj priestranný 3-izbový byt s rozlohou 112 m² na ulici Timravina v Bratislave – Starom Meste, s možnosťou úpravy na 4-izbový byt.

DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na 1. poschodí z 2. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej haly, kuchyňe čiastočne prepojenej s obývačkou a jedálenskou časťou, 2 spální, kúpeľne s WC a samostatného WC.

VYBAVENIE

Byt sa predáva kompletne zariadený a vybavený vrátane práčky, sušičky a kuchynských spotrebičov – chladničky s mrazničkou, elektrickej rúry, elektrickej varnej platne, mikrovlnnej rúry a umývačky riadu. K vybaveniu patria tiež videovrátnik, bezpečnostné dvere a vstavané skrine. Interiér dopĺňajú drevené parkety, dlažba a hliníkové okná s externými žalúziami.

LOKALITA

Timravina ulica ponúka pokojné bývanie v bezprostrednej blízkosti historického centra Bratislavy. Lokalita spája tiché prostredie s dostupnosťou mestského života, služieb a kultúrneho vyžitia v Starom Meste.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

K bytu prislúcha pivnica. K bytu je možné dokúpiť 1 parkovacie státie v garáži za 25 000 EUR. Súčasťou inzerátu je aj AI vizualizácia možnej prestavby na 4-izbový byt a porovnanie súčasného a navrhovaného pôdorysu. Vizualizácia má ilustračný charakter.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Jakub Demáček
+421 905 888 830
jakub.demacek@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA