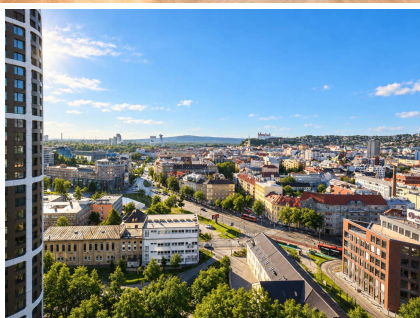




PERGO – Štýlový 2-izbový byt s výhľadom na hrad v projekte SKY PARK

439 000,- EUR

Rozloha: 59 m²

Počet izieb: 2

Zariadený

Ref. číslo: 10883

Ulica: Továrenská

Lokalita: Bratislava I, Staré Mesto



Jakub Demáček
+421 905 888 830
jakub.demacek@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnuteľnosť - detaily

› Počet izieb:	2
› Počet kúpeľní s WC:	1
› Balkón:	5 m ²
› Novostavba	
› Byt na poschodí:	13 / 30
› Výťah:	áno
› Energetický certifikát:	A
› Stojisko v garáži	1

Vybavenie

› Klimatizácia	› Práčka
› Sušička	› Vstavané skrine
› Pivnica	› Otvorená kuchyňa
› Digestor	› El. varná platňa
› Umývačka riadu	› Chladnička s mrazničkou
› Elektrická rúra	› Centrálne vykurovanie

Realitná kancelária PERGO ponúka na predaj moderný 2-izbový byt s rozlohou 51 m², lodžiou 5 m² a pivnicou 3 m² v projekte Sky Park na Továrenskej ulici.

DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na 13. poschodí z 30-tich s orientáciou na západ a výhľadom na Staré Mesto a Bratislavský hrad. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby so samostatným walk-in šatníkom, kúpeľne s WC a sprchovacím kútom, samostatnej spálne a priestrannej obývačky prepojenej s otvorenou kuchyňou a jedálenskou časťou s okrúhlym stolom. K bytu patrí tiež lodžia, ktorá je prístupná z obývacej izby aj spálne.

VYBAVENIE

Byt sa predáva kompletne zariadený a vybavený vrátane elektrospotrebičov ako práčka, sušička a vstavané kuchynské spotrebiče ako chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, el. varná platňa a umývačka riadu. V byte je centrálna klimatizácia a rekuperačné vetranie pre väčší komfort bývania.

LOKALITA

Lokalita v centre mesta poskytuje kvalitné bývanie, dobrú dopravnú infraštruktúru a kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti. V blízkosti sa nachádzajú potraviny, lekáreň, pošta, zastávka MHD. Veže projektu Sky Park majú k dispozícii rozľahlý parkový priestor s možnosťou posedenia, relaxu a trávenia voľného času. V každej veži sa nachádza 24-hodinová recepcia a kamerový systém. Na každom poschodí majú obyvatelia v priestoroch schodiska k dispozícii separovaný zhod odpad. Obyvatelia veže majú k dispozícii aj prístup na vyhliadkovú terasu, ktorá sa nachádza na najvyššom 30. poschodí a ponúka nádherný panoramatický výhľad na celú Bratislavu.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

K bytu prislúcha parkovacie státie v garáži za sumu 50 000 EUR a pivnica za sumu 14 000 EUR.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Jakub Demáček
+421 905 888 830
jakub.demacek@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA