



## 8-izbový rodinný dom na Kolibe

**3 500,- EUR/mesiac**  
+ energie

**Rozloha:** 300 m<sup>2</sup>  
**Počet izieb:** 8  
**Nezariadený**

**Ref. číslo:** 3593  
**Ulica:** ôsma  
**Lokalita:** Bratislava III, Nové Mesto



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnuteľnosť - detaily

- › Počet izieb: 8
- › Počet kúpeľní s WC: 3x
- › Samostatné WC: 1x
- › Balkón:
- › Terasa:
- › Tehla
- › Slnečný
- › Tichá lokalita
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Garáž samostatná 2

## Vybavenie

- › Záhrada
- › Sauna
- › Krb
- › Vstavané skrine
- › Šatník
- › El. varná platňa
- › Elektrická rúra
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie
- › Práčka
- › Bezpečnostné dvere
- › Sklad
- › Pivnica
- › Práčovňa
- › Chladnička s mrazničkou
- › Plastové okná
- › Interné žalúzie

Priestranný 8-izbový rodinný dom so záhradou sa nachádza v tichom prostredí na Kolibe.

### DISPOZÍCIA

Dom má podlahovú plochu 300 m<sup>2</sup> a pozostáva z dvoch podlaží. Na prvom podlaží sa nachádzajú 2 spálne, kúpeľňa, WC a otvorená dispozícia obývačky s kuchyňou. Na 2. podlaží sa nachádzajú 4 spálne, šatník a 2 kúpeľne. V suteréne je situovaná garáž s parkovacím státím pre 2 autá, práčovňa, pivnica, fitness a sauna.

### VYBAVENIE

K vybaveniu patrí moderná kuchyňa vybavená zabudovanými kuchynskými spotrebičmi, práčka, sušička, vstavané skrine, bezpečnostné dvere, internet, káblová televízia a krb. Z obývačky je prístup na terasu a do záhrady. Tento slnečný rodinný dom na prenájom je k dispozícii nezariadený.

### LOKALITA

Lokalita ponúka príjemné a tiché bývanie, rýchly prístup do centra mesta a dobrú občiansku vybavenosť.

### CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Energie nie sú zahrnuté v cene nájmu. Dom je voľný od 1.3.2026.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.  
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
[michal.stuller@pergo.sk](mailto:michal.stuller@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA