



Dizajnový 2-izbový byt v novostavbe Millhaus na Plynárenskej ulici

1 200,- EUR
+ energie 160,- EUR/mesiac

Rozloha: 47 m²
Počet izieb: 2
Zariadený

Ref. číslo: 2924
Ulica: Mlynské nivy
Lokalita: Bratislava II,
Ružinov

Kamila Hollá
0907888781
kamila.holla@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 2
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Novostavba
- › Frekventovaná lokalita
- › Byt na poschodí: 1 / 18
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: A0

Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Sušička
- › Bezpečnostné dvere
- › Káblková TV
- › Otvorená kuchyňa
- › Digestor
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Podlahové kúrenie
- › Laminátové podlahy
- › Práčka
- › Video vrátnik
- › Internet
- › Vstavané skrine
- › Indukčná varná doska
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Podlahové kúrenie
- › Centrálne vykurovanie
- › Hliníkové okná

Moderný 2-izbový byt s rozlohou 47 m² sa nachádza v projekte Millhaus na Mlynských nivách.

Dispozícia

Byt sa nachádza na 1. poschodí z 18-tich. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanými skriňami, kúpeľne s WC a sprchovacím kútom, samostatnej spálne a priestranej obývačky prepojenej s otvorenou kuchyňou. Praktickou súčasťou bytu je tiež samostatne riešený prací kút.

Vybavenie

Byt sa prenájma zariadený a vybavený vrátane kuchynských spotrebičov ako indukčná varná doska, el. rúra, digestor, chladnička s mrazničkou a umývačka riadu. V prípade záujmu je možné dokúpiť vybavenie kuchyne. Byt disponuje podlahovým kúrením, klimatizáciou, video vrátnikom, bezpečnostnými dverami, vonkajšími zatemňovacími screenmi, optickým internetom Orange a vstavanými skriňami. K dispozícii je tiež práčka a sušička.

Lokalita

Lokalita Mlynské nivy poskytuje kvalitné bývanie, dobrú dopravnú infraštruktúru a kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti. V blízkosti sa nachádzajú potraviny, kaviarne, reštaurácie, fitness centrum, zastávky MHD Miletičova a Plynárenská, nákupné centrum Nivy a cyklotrasa. Projekt Millhaus ponúka komfortné mestské bývanie v atraktívnej rezidenčnej lokalite s rýchlym napojením na centrum mesta aj obchvat Bratislavy. Pešia dostupnosť do centra mesta je približne 15 minút a z nákupného centra Nivy je dostupné aj priame spojenie na letisko.

Cena a doplňujúce info

Cena nájmu 1200 EUR/mesiac nezahŕňa energie v sume 160 EUR/mesiac. KTV a internet sú zahrnuté v cene energií. Depozit je vo výške 2-mesačného nájmu. Parkovanie je možné riešiť prenájmom státi v podzemnej garáži, pričom cena bude upresnená v prípade záujmu. K dispozícii je aj platené parkovanie priamo pred bytovým domom a mestské parkovanie na ulici. Byt je voľný ihneď.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.