



PERGO - 4-izbový byt s výhľadom na Dunaj

1 900,- EUR/mesiac
+ energie 300,- EUR/mesiac

Rozloha: 130 m²
Počet izieb: 4
Čiastočne zariadený

Ref. číslo: 10711
Ulica: Fialkové údolie
Lokalita: Bratislava I, Staré
Mesto

Kamila Hollá
+421 907 888 781
kamila.holla@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnuteľnosť - detaily

› Počet izieb:	4
› Počet kúpeľní s WC:	2
› Terasa:	20 m ²
› Novostavba	
› Tehla	
› Slniečny	
› Tichá lokalita	
› Byt na poschodí:	1 / 2
› Vonkajšie státie:	2

Vybavenie

› Klimatizácia	› Práčka
› Externé žalúzie	› Otvorená kuchyňa
› Špajza	› El. varná platňa
› Umývačka riadu	› Mikrovlnná rúra
› Chladnička s mrazničkou	› Elektrická rúra
› Plastové okná	› Drevené parkety
› Plynový kotol – samostatné kúrenie	› Interné žalúzie

Realitná kancelária PERGO Vám ponúka na prenájom slnečný 4-izbový byt s rozlohou 130 m² a terasou 20 m², ktorý sa nachádza vo Fialkovom údolí v tichej časti Starého Mesta.

Dispozícia

Byt sa nachádza na 1. poschodí z 2-och. Dispozícia bytu pozostáva z predsiene, otvorenej dispozície kuchyne prepojenej s obývačkou, hlavnej spálne s prechodom do kúpeľne so sprchovým kútom a WC, dvoch samostatných izieb (vhodných ako spálne alebo pracovne), druhej kúpeľne so sprchovacím kútom, WC, bidetom. K bytu patrí tiež priestranná terasa s krásnym výhľadom.

vybavenie

Byt sa prenajíma čiastočne zariadený a vybavený modernými elektrospotrebičmi vrátane elektrickej varnej platne, elektrickej rúry, chladničky s mrazničkou, umývačky riadu a práčky. Každá izba disponuje klimatizáciou. V byte sú vstavané skrine, plastové okná, vnútorné aj vonkajšie žalúzie a drevené parkety. Kúrenie je zabezpečené el. kotlom s možnosťou samostatnej regulácie.

Lokalita

Lokalita v Starom Meste ponúka pokojné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou a výbornou dopravnou infraštruktúrou.

Cena a doplňujúce info

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 300 EUR/mesiac. K bytu prislúcha jedno rezervované parkovacie miesto na ulici pred domom. Byt disponuje aj skladovacím priestorom. Byt je k dispozícii od 31.01.2026.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.