



PERGO - 4-izbový mezonet na Klenovej ulici

1 595,- EUR/mesiac
+ energie 350,- EUR/mesiac

Rozloha: 147 m²

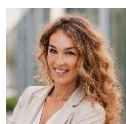
Počet izieb: 4

Zariadený

Ref. číslo: 3905

Ulica: Klenová

Lokalita: Bratislava III, Nové
Mesto



Kamila Hollá
+421 907 888 781
kamila.holla@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnuteľnosť - detaily

- › Počet izieb: 4
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Počet kúpeľní bez WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Terasa: 110 m²
- › Loggia:
- › Novostavba
- › Slnečný
- › Frekventovaná lokalita
- › Byt na poschodí: 5 / 6
- › Výtah: áno
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Vonkajšie státie: 1
- › Stojisko v garáži 1

Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Bezpečnostné dvere
- › Šatník
- › Otvorená kuchyňa
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Centrálne vykurovanie
- › Laminátové podlahy
- › Koberce
- › Práčka
- › Internet
- › Externé žalúzie
- › Digestor
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Plastové okná
- › Interné žalúzie

Realitná kancelária PERGO ponúka na prenájom slnečný 4-izbový mezonetový byt s rozlohou 147 m², loggiou 16 m² a priestrannou terasou 110 m², ktorý sa nachádza na Klenovej ulici v Bratislave, v mestskej časti Nové Mesto – Kramáre.

DISPOZÍCIA

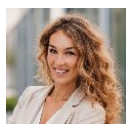
Byt sa nachádza na najvyššom 5. poschodí bytového domu s výťahom a je rozdelený na dve podlažia. Prvé podlažie bytu pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s rohovou vaňou, samostatného WC, spálne a priestrannej obývacej izby s krbom prepojenej s kuchyňou a jedálenskou časťou. Z obývacej izby aj spálne je prístup na loggiu. Druhé podlažie tvorí priestranná priechodná galéria s detskou časťou a vstupom na terasu, hlavná spálňa s manželskou posteľou, šatníkom a vlastnou kúpeľňou so sprchovacím kútom a WC. Zo spálne je prístup na priestrannú strešnú terasu.

VYBAVENIE

Byt sa prenájma takmer kompletne zariadený a vybavený vrátane elektrospotrebičov ako práčka, TV a vstavané kuchynské spotrebiče ako chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, plynová varná doska, mikrovlnná rúra a umývačka riadu. V byte sa nachádza tiež krb, klimatizácia, ozvučenie značky Bose a externé rolety. Po vzájomnej dohode s majiteľmi je možné doplnenie zariadenia.

LOKALITA

Lokalita Kramáre poskytuje kvalitné bývanie v príjemnom prostredí s dostatkom zelene, dobrou dopravnou infraštruktúrou a kompletnou občianskou vybavenosťou v blízkom okolí. V blízkosti sa nachádzajú potraviny Billa, Tesco a Kaufland, lekárne, nemocnica, reštaurácie a rôzne služby. Lokalita ponúka tiež možnosti športového vyžitia, prechádzok v prírode a trávenia voľného času. V pešej dostupnosti približne 7 minút sa nachádza nemecká škola Deutsche Schule Bratislava, ktorej súčasťou je materská škola, základná škola aj gymnázium. Lokalita zároveň poskytuje dobrú



Kamila Hollá
+421 907 888 781
kamila.holla@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

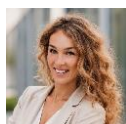
PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

dostupnosť autom aj MHD.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 350 EUR/mesiac. V cene nájmu je zahrnuté internetové pripojenie a TV. K bytu prislúcha parkovacie miesto v podzemnej garáži a vlastné vonkajšie parkovacie státie. Byt je voľný ihneď.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Kamila Hollá
+421 907 888 781
kamila.holla@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA