



PERGO - Exkluzívny 4-izbový byt pri hrade

2 800,- EUR/mesiac
+ energie 250,- EUR/mesiac

Rozloha: 127,29 m²

Počet izieb: 4

Zariadený

Ref. číslo: 10637

Ulica: Javorinská

Lokalita: Bratislava I, Staré
Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnuteľnosť - detaily

› Počet izieb:	4
› Počet kúpeľní s WC:	1
› Počet kúpeľní bez WC:	1
› Samostatné WC:	1
› Balkón:	11,40 m ²
› Novostavba	
› Tichá lokalita	
› Byt na poschodí:	1 / 3
› Stojisko v garáži	1

Vybavenie

› Klimatizácia	› Video vrátnik
› Internet	› Káblová TV
› Vstavané skrine	› Externé žalúzie
› Práčovňa	› Otvorená kuchyňa
› El. varná platňa	› Umývačka riadu
› Mikrovlnná rúra	› Chladnička s mrazničkou
› Elektrická rúra	› Podlahové kúrenie
› Podlahové kúrenie	› Plynový kotol – samostatné kúrenie

Realitná kancelária PERGO Vám ponúka na prenájom exkluzívny 4-izbový byt (127 m²) s dvomi kúpeľňami, ktorý sa nachádza na 1. poschodí novostavby na Javorinskej ulici, v tichej časti Starého Mesta, v blízkosti hradu.

DISPOZÍCIA

Dispozícia bytu pozostáva z predsiene, priestrannej obýpacej izby s priamym vstupom na balkón, jedálenskej časti, otvorenej kuchyne, troch samostatných spální, pracovne, dvoch kúpeľní a samostatnej toalety. K bytu prislúcha aj jedno parkovacie miesto priamo v garáži domu a záhrada.

VYBAVENIE

Na prenájom sa ponúka zariadený. Kuchynská linka je plne vybavená modernými elektrospotrebičmi - elektrická varná doska, elektrická rúra, umývačka riadu, mikrovlnná rúra a chladnička s mrazničkou. Do vybavenia bytu ďalej patrí video vrátnik, zabezpečovací systém, internet, KTV, klimatizácia, podlahové kúrenie a exteriérové žalúzie.

LOKALITA

Lukratívna lokalita rodinný víl a diplomatických rezidencií priamo nad hradom ponúka mimoriadne kvalitné, tiché a bezpečné bývanie s nerušeným výhľadom na mesto.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 250 EUR/mesiac. K bytu prislúcha parkovacie miesto v garáži za sumu 100 EUR/mesiac. Byt je voľný od 1.1.2027.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA