PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

+421 907 888 765

Prenájom

PERGO - Priestranný 4-izbový byt na Hlaváčikovej ulici

2 900,- EUR
+ energie 350,- EUR/mesiac

Rozloha: 161 m^2
Počet izieb: 4
Zariadený

Ref. číslo: 4116
Ulica: Hlaváčiková
Lokalita: Bratislava IV, Karlova Ves

Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnuteľnosť - detaily

Počet izieb:	4
Počet kúpeľní s WC:	2
Loggia:	14,78 m^2
Novostavba	
Slnečný	
Tichá lokalita	
Byt na poschodí:	6 / 6
Výťah:	áno
Garáž samostatná	1

Vybavenie

- Práčka
- Video vrátnik
- Internet
- Káblová TV
- Vstavané skrine
- Digestor
- Umývačka riadu
- Chladnička s mrazničkou
- Drevené parkety
- Drevené okná
- Sušička
- Telefónna linka
- Alarm
- Satelit
- Otvorená kuchyňa
- El. varná platňa
- Mikrovlnná rúra
- Elektrická rúra
- Plynový kotol – samostatné kúrenie
- Dlažba

Realitná kancelária PERGO Vám ponúka na prenájom priestranný 4-izbový byt s rozlohou 146,21 m2 a loggiou 14,78 m2, ktorý sa nachádza na Hlaváčikovej ulici. Byt aktuálne prechádza kompletnou rekonštrukciou a po jej dokončení bude zariadený v súlade s vizualizáciami.

Dispozícia

Byt sa nachádza na 6. poschodí zo 6-tich. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne so sprchovacím kútom, práčkou a sušičkou, kúpeľne so sprchovacím kútom a vaňou, samostatného WC, troch spální, priestrannej obývacej izby a kuchyne so špajzou. K bytu patrí tiež loggia, ktorá je prístupná z kuchyne.

Vybavenie

Byt bude po kompletnej rekonštrukcii zariadený a vybavený v súlade s vizualizáciami vrátane elektrospotrebičov ako práčka, TV a vstavaných kuchynských spotrebičov ako chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, el. varná platňa, mikrovlnná rúra a umývačka riadu.

Lokalita

Lokalita na Hlaváčikovej ulici v bratislavskej časti Karlova Ves ponúka kvalitné mestské bývanie s výbornou dopravnou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej vzdialenosti. V okolí sa nachádzajú potraviny, lekáreň, školy, škôlky, pošta, zastávky MHD aj zdravotné strediská. Byt je situovaný v príjemnom prostredí Dlhých dielov s množstvom zelene a možnosťami pre šport a oddych. Neďaleko sa nachádza les, cyklotrasy aj rekreačné zóny pri Dunaji. Lokalita ponúka pokojné bývanie vhodné pre rodiny s deťmi, páry aj jednotlivcov.

Cena a doplňujúce info

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 350 EUR/mesiac. K bytu prislúcha parkovacie miesto v podzemnej garáži za sumu 150 EUR/mesiac. V prípade záujmu je možné prenajať si ďalšie parkovacie miesto v garážach oproti bytovému domu za sumu 150 EUR/mesiac. Byt bude k dispozícii po kompletnej rekonštrukcii od 1.10.2026.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.

Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA