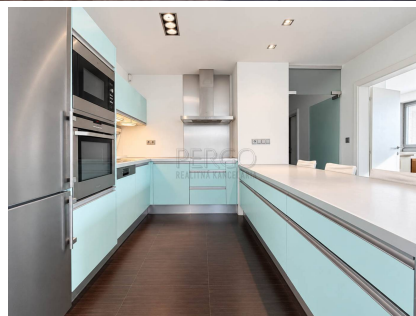




PERGO - Priestranný 3-izbový byt s dvomi loggiami v projekte PLATAN

1 250,- EUR/mesiac
+ energie 250,- EUR/mesiac

Rozloha: 90 m²

Počet izieb: 3

Zariadený

Ref. číslo: 3978

Ulica: Bajkalská

Lokalita: Bratislava III, Nové Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnuteľnosť - detaily

› Počet izieb:	3
› Počet kúpeľní bez WC:	1
› Samostatné WC:	1
› Loggia:	5,2 m ²
› Novostavba	
› Slnecný	
› Byt na poschodí:	3 / 6
› Výťah:	áno
› Stojisko v garáži	1

Vybavenie

› Klimatizácia	› Práčka
› Video vrátnik	› Bezpečnostné dvere
› Internet	› Káblová TV
› Satelit	› Vstavané skrine
› Pivnica	› Šatník
› Otvorená kuchyňa	› El. varná platňa
› Umývačka riadu	› Mikrovlnná rúra
› Chladnička s mrazničkou	› Elektrická rúra
› Centrálne vykurovanie	› Drevené parkety
› Hliníkové okná	

Realitná kancelária PERGO ponúka na prenájom priestranný 3-izbový byt s rozlohou 90 m² a dvomi loggiami s výmerou 5,2 m², ktorý sa nachádza v projekte PLATAN na Bajkalskej ulici v Bratislave.

DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na 3. poschodí zo 6-tich v bytovom dome s výťahom. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej haly, priestrannej obývačky prepojenej s kuchyňou a jedálenským pultom, dvoch samostatných spální, kúpeľne s vaňou, samostatného WC a komory. K bytu patria tiež dve loggie a pivnica s rozlohou 2 m².

VYBAVENIE

Byt sa prenájma kompletne zariadený a vybavený vrátane elektrospotrebičov, TV a klimatizácie v obývacej izbe. Byt disponuje vstavanými skriňami v každej izbe a optickým internetom.

LOKALITA

Lokalita na Bajkalskej ulici poskytuje kvalitné bývanie, dobrú dopravnú infraštruktúru a kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti. V blízkosti sa nachádzajú obchody, služby a zastávky MHD. Lokalita ponúka tiež dobrú dostupnosť do centra mesta. Bytový dom PLATAN je monitorovaný kamerovým systémom s 24-hodinovou bezpečnostnou službou.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 250 EUR/mesiac. K bytu prislúcha parkovacie miesto v podzemnej garáži, ktoré je zahrnuté v cene nájmu. Domáce zvieratá nie sú povolené. Byt je voľný od 1.11.2026.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA