PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

+421 907 888 765

Prenájom

PERGO - Priestranný 7-izbový dom na Strážnej ulici

4 900,- EUR/mesiac
+ energie

Rozloha: 600 m^2
Počet izieb: 7
Zariadený

Ref. číslo: 3676
Ulica: Strážna
Lokalita: Bratislava III, Nové Mesto

Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnuteľnosť - detaily

Počet izieb:	7
Počet kúpeľní s WC:	3
Samostatné WC:	1
Terasa:	
Novostavba	
Tehla	
Slnečný	
Tichá lokalita	
Garáž samostatná	1

Vybavenie

- Záhrada
- Práčka
- Sušička
- Internet
- Satelit
- Sklad
- Šatník
- Práčovňa
- Indukčná varná doska
- El. varná platňa
- Mikrovlnná rúra
- Elektrická rúra
- Podlahové kúrenie
- Hliníkové okná
- Klimatizácia
- Bazén
- Bezpečnostné dvere
- Alarm
- Krb
- Vstavané skrine
- Externé žalúzie
- Otvorená kuchyňa
- Špajza
- Umývačka riadu
- Chladnička s mrazničkou
- Podlahové kúrenie
- Plynový kotol – samostatné kúrenie

Realitná kancelária PERGO ponúka na prenájom moderný 6-izbový rodinný dom s celkovou podlahovou plochou 600 m2, terasami s výmerou 107 m2 a 72 m2 a pozemkom s výmerou 1000 m2, ktorý sa nachádza v nádhernom prostredí kolibského kopca na Strážnej ulici.

Dispozícia

Priestranný rodinný dom pozostáva z 3 podlaží a veľkej záhrady. Na prízemí sa nachádza veľká garáž pre 5 áut, skladové priestory a samostatná toaleta. Prvé nadzemné podlažie pozostáva zo vstupnej haly, kompletne vybavenej otvorenej kuchyne prepojenej s obývacou izbou s krbom a jedálňou, spálne, kúpeľne, šatníka a vstupov na terasu s výmerou 107 m2 a do záhrady s výmerou 600 m2. Podlažie disponuje aj interiérovým bazénom, komorou a kotolňou. Druhé nadzemné podlažie pozostáva zo 4 spální, 2 kúpeľní a vstupu na terasu s výmerou 72 m2 s ohromujúcim výhľadom na mesto.

Vybavenie

Dom je postavený z kvalitných materiálov a je vybavený klimatizáciou na 2. poschodí, dizajnovými svietidlami, centrálnym vysávačom, optickým internetom, práčkou a sušičkou zn. Bosch, vstavanými skriňami, podlahovým kúrením, interiérovým bazénom a zavlažovacím systémom v záhrade. Celý dom aj s pozemkom je navyše zabezpečený alarmom.

Lokalita

Lokalita na Kolibe poskytuje kvalitné bývanie v tichom prostredí, dostatok súkromia, dobrú občiansku vybavenosť a nadštandardné bývanie vhodné pre náročnejších klientov. Poloha na kolibskom kopci zároveň ponúka atraktívne výhľady na mesto a príjemné rezidenčné prostredie.

Cena a doplňujúce info

Budova nemá vypracovaný energetický certifikát.

Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.

Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA