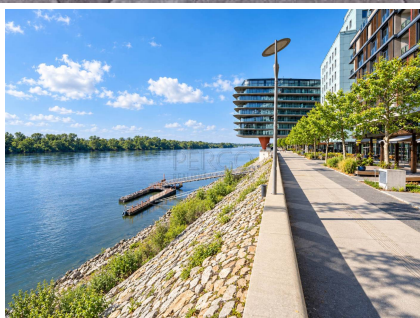




PERGO - Priestranný klimatizovaný 4-izbový byt v River Parku

3 500,- EUR/mesiac
+ energie 450,- EUR/mesiac

Rozloha: 179 m²

Počet izieb: 4

Zariadený

Ref. číslo: 10771

Ulica: Dvořákovo nábrežie

Lokalita: Bratislava I, Staré
Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnuteľnosť - detaily

› Počet izieb:	4
› Počet kúpeľní s WC:	2
› Terasa:	13 m ²
› Tehla	
› Tichá lokalita	
› Byt na poschodí:	10 / 11
› Výťah:	áno
› Stojisko v garáži	2

Vybavenie

› Klimatizácia	› Práčka
› Sušička	› Pivnica
› Šatník	› Externé žalúzie
› Otvorená kuchyňa	› El. varná platňa
› Umývačka riadu	› Mikrovlnná rúra
› Chladnička s mrazničkou	› Plynový kotol – samostatné kúrenie
› Hliníkové okná	

Realitná kancelária PERGO Vám ponúka na prenájom priestranný klimatizovaný 4-izbový byt s rozlohou 179 m² a priamym výhľadom na Dunaj, ktorý sa nachádza vo vyhľadávanej novostavbe River Park priamo v centre mesta.

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej haly, otvorenej dispozície kuchyne prepojenej s jedálenským kútom a obývačkou, z troch ďalších izieb a dvoch kúpeľní s WC. Z obývačky je prístup na terasu (13 m²) s výhľadom na rieku.

VYBAVENIE

Byt sa ponúka čiastočne zariadený. Kuchyňa je kompletne vybavená spotrebičmi: chladnička s mrazničkou, elektrická varná doska, elektrická rúra, umývačka a mikrovlnka. K dispozícii je vstavaná skriňa na chodbe, v šatníku policová zostava, práčka a sušička.

LOKALITA

Komplex River Park sa nachádza v blízkosti historického centra mesta a ponúka výbornú občiansku vybavenosť, priamo v komplexe sa nachádzajú kaviarne, reštaurácie, obchody, banka, pošta, Kempinski Hotel s wellness a fitness centrom a promenáda popri rieke Dunaj.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

K bytu prináležia aj dve garážové státia nachádzajúce sa v suteréne polyfunkčného objektu. Cena nájmu nezahŕňa energie a správcovské poplatky v hodnote 450 EUR/mesiac. Budova má vypracovaný energetický certifikát s hodnotením A. Byt je voľný od 1.1.2027.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA