



## PERGO - Slniečny úplne nový 2-izbový byt v Eurovea Tower

**1 300,- EUR/mesiac**  
+ energie 350,- EUR/mesiac

**Rozloha:** 50 m<sup>2</sup>

**Počet izieb:** 2

**Zariadený**

**Ref. číslo:** 11231

**Ulica:** Pribinova

**Lokalita:** Bratislava II,  
Ružinov

**Kamila Hollá**  
0907888781  
kamila.holla@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA

## Nehnuteľnosť - detaily

- › Počet izieb: 2
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Loggia: 9 m<sup>2</sup>
- › Novostavba
- › Slnečný
- › Frekventovaná lokalita
- › Byt na poschodí: 36 / 46
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: A
- › Stojisko v garáži

## Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Bezpečnostné dvere
- › Káblková TV
- › Otvorená kuchyňa
- › Digestor
- › Umývačka riadu
- › Centrálné vykurovanie
- › Hliníkové okná
- › Práčka
- › Internet
- › Vstavané skrine
- › Indukčná varná doska
- › El. varná platňa
- › Chladnička s mrazničkou
- › Drevené parkety

Realitná kancelária PERGO Vám ponúka na prenájom slnečný 2-izbový byt s rozlohou 50 m<sup>2</sup> a loggiou 9 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v projekte Eurovea Tower na Pribinovej ulici.

## Dispozícia

Byt sa nachádza na 36. poschodí z 46-tich. Benefitom sú 2 privátne výťahy obsluhujúce výlučne poschodia 35 - 45. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s WC a vaňou, samostatnej spálne a priestrannej obývačky prepojenej s kuchyňou. K bytu patrí tiež loggia, ktorá je prístupná z obývacej izby. Ponúka panoramatické výhľady na mesto, Dunaj a okolitú krajinu, čím vytvárajú exkluzívnu atmosféru mestského bývania na najvyššej úrovni.

## Vybavenie

Byt sa prenájma kompletne zariadený a vybavený vrátane elektrospotrebičov ako práčka, TV a vstavané kuchynské spotrebiče ako chladnička s mrazničkou, indukčná varná doska, digestor, el. varná platňa a umývačka riadu.

## Lokalita

Lokalita v centre Bratislavy ponúka nadštandardné mestské bývanie s výbornou dopravnou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej vzdialenosti. Projekt Eurovea Tower je súčasťou moderného nábrežného komplexu, kde sa nachádzajú obchody, reštaurácie, kaviarne, fitness centrum, zdravotné služby aj kultúrne možnosti. V bezprostrednej blízkosti je promenáda pri Dunaji, autobusová stanica Nivy, zastávky MHD a rýchle napojenie na hlavné dopravné ťahy. Súčasťou projektu je upravený verejný priestor s množstvom zelene, oddychových zón a možností na trávenie voľného času priam pri rieke.

## Cena a doplňujúce info

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 350 EUR/mesiac. K dispozícií je možnosť prenájmu parkovacieho miesta v podzemnej garáži za sumu 150 EUR/mesiac. Byt je voľný ihneď.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.  
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).