



## Príjemný 2-izbový apartmán na Karloveskom ramene

**950,- EUR/mesiac**  
+ energie 250,- EUR/mesiac

**Rozloha:** 68 m<sup>2</sup>  
**Počet izieb:** 2  
**Zariadený**

**Ref. číslo:** 4591  
**Ulica:** Karloveské rameno  
**Lokalita:** Bratislava IV,  
Karlova Ves



**Alexandra Jankeje**  
+421 907 888 820  
alexandra.jankeje@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 2
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Loggia:
- › Novostavba
- › Slniečny
- › Byt na poschodí: 5 / 6
- › Výťah: áno
- › Stojisko v garáži 2

## Vybavenie

- › Práčka
- › Bezpečnostné dvere
- › Káblková TV
- › Pivnica
- › Otvorená kuchyňa
- › Umývačka riadu
- › Elektrická rúra
- › Drevené parkety
- › Dlažba
- › Sušička
- › Internet
- › Vstavané skrine
- › Externé žalúzie
- › Indukčná varná doska
- › Chladnička s mrazničkou
- › Centrálné vykurovanie
- › Hliníkové okná
- › Interné žalúzie

Príjemný 2-izbový apartmán s rozlohou 68,6 m<sup>2</sup> s loggiou 2,5 m<sup>2</sup> sa nachádza na Karloveskom ramene.

### DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na 5. poschodí zo 6-tich. Slniečny byt pozostáva z predsiene, otvorenej dispozície kuchyne, obývacej izby, spálne a kúpeľne. K bytu prislúcha aj priestranná loggia s výhľadom na Dunaj, ktorá je prístupná z obývacej izby.

### VYBAVENIE

Byt sa ponúka na prenájom kompletne zariadený s moderným nábytkom, plne vybavenou kuchyňou vrátane americkej chladničky s výrobníkom ľadu, vstavanými spotrebičmi, hliníkovými oknami s internými aj externými žalúziami, internetom a KTV. V byte sa nachádza aj klimatizácia.

### LOKALITA

Tichá lokalita v Karlovej Vsi ponúka rýchly prístup do centra mesta aj na diaľničný obchvat a plnú občiansku vybavenosť.

### CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa poplatky za energie vo výške 250 EUR/mesiac. K bytu prislúcha aj pivnica. K bytu sú k dispozícii 2 garážové státia za sumu 100 EUR/mesiac/1 státie.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.  
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Alexandra Jankeje**  
+421 907 888 820  
[alexandra.jankeje@pergo.sk](mailto:alexandra.jankeje@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA