



Príjemný nový 2-izbový byt s loggiou v novovzniknutej mestskej štvrti Vydrica

1 100,- EUR
+ energie 300,- EUR/mesiac

Rozloha: 51 m²
Počet izieb: 2
Zariadený

Ref. číslo: 11222
Ulica: Floriánska
Lokalita: Bratislava I, Staré Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 2
- › Počet kúpeľní bez WC: 1
- › Loggia:
- › Novostavba
- › Byt na poschodí: 3 / 6
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: A
- › Stojisko v garáži 1

Vybavenie

- › Práčka
- › Internet
- › El. varná platňa
- › Chladnička s mrazničkou
- › Drevené parkety
- › Sušička
- › Otvorená kuchyňa
- › Umývačka riadu
- › Elektrická rúra

Príjemný nový 2-izbový byt s rozlohou 51 m² s loggiou 4,6 m² sa nachádza v novozníknutej mestskej štvrti Vydrica na Floriánskej ulici.

Dispozícia

Byt sa nachádza na 3. poschodí zo 6-tich. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne so sprchovacím kútom, WC, samostatnej spálne a obývačky prepojenej s kuchyňou. K bytu patrí tiež loggia, ktorá je prístupná z obývačky a spálne.

Vybavenie

Byt sa prenája kompletne zariadený a vybavený vrátane elektrospotrebičov ako práčka, sušička, TV a vstavaných kuchynských spotrebičov ako chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, el. varná platňa a umývačka riadu. Súčasťou vybavenia sú aj drevené podlahy a vonkajšie elektrické tieniace rolety.

Lokalita

Projekt Vydrica sa nachádza v atraktívnej lokalite, len pár krokov od historického centra Bratislavy, čo zaručuje kvalitné bývanie v jednej z najžiadanejších oblastí mesta. Svojím konceptom - s malým počtom bytov poskytuje komorné bývanie v tichom prostredí. Výhodou lokality je aj dynamický charakter, kde sa spája mestský život s historickým šarmom. Vďaka vynikajúcej dopravnej infraštruktúre a dostupnosti verejnej dopravy je všetko na dosah ruky. V blízkosti sa nachádzajú obchody, reštaurácie, kaviarne ako aj rôzne kultúrne a spoločenské centrá. Nákupné centrum Eurovea s promenádou pri Dunaji a Slovenské národné divadlo je vzdialené len 5 minút autom.

Cena a doplňujúce info

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 300 EUR/mesiac a internet v sume 30 EUR/mesiac. K bytu prislúcha parkovacie miesto v podzemnej garáži za sumu 235 EUR/mesiac. K dispozícii je tiež 24/7 strážna služba.

Bytový portál a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA