



## Zariadený 4-izbový byt na Konventnej

**1 300,- EUR/mesiac**  
+ energie 300,- EUR/mesiac

**Rozloha:** 115,44 m<sup>2</sup>  
**Počet izieb:** 4  
**Zariadený**

**Ref. číslo:** 10276  
**Ulica:** Konventná  
**Lokalita:** Bratislava I, Staré Mesto



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

› Počet izieb:	4
› Počet kúpeľní s WC:	1
› Samostatné WC:	1
› Terasa:	12 m <sup>2</sup>
› Tehla	
› Slniečny	
› Tichá lokalita	
› Byt na poschodí:	5 / 5
› Výťah:	áno
› Stojisko v garáži	1

## Vybavenie

› Bezpečnostné dvere	› Internet
› Káblová TV	› Vstavané skrine
› Pivnica	› Šatník
› Otvorená kuchyňa	› El. varná platňa
› Umývačka riadu	› Chladnička s mrazničkou
› Elektrická rúra	› Centrálne vykurovanie
› Plastové okná	› Drevené parkety

Kompletne zrekonštruovaný 4-izbový byt o rozlohe 100 m<sup>2</sup> sa nachádza na 5. poschodí v bytovom dome s novým výťahom na Konventnej ulici.

### DISPOZÍCIA

Tento slnečný byt pozostáva z predsiene, otvorenej dispozície obývacej izby a kuchyne s výhľadom na Bratislavský hrad, spálne a dvoch ďalších samostatných izieb, kúpeľne s vaňou, sprchovým kútom a toaletou, samostatnej toalety a terasy o rozlohe 12 m<sup>2</sup>.

### VYBAVENIE

Súčasťou bytu je kvalitné kuchynské zariadenie, šatníkové systémy, bezpečnostné dvere, francúzske drevené podlahy, pivnica o rozlohe 3,44 m<sup>2</sup> a jedno parkovacie miesto. K bytovému domu prislúcha aj záhrada, ktorá slúži na oddych a posedenie.

### LOKALITA

Lokalita ponúka tiché a pokojné bývanie pre rodiny s deťmi, plnú občiansku vybavenosť, supermarket TESCO express v blízkosti a pešiu dostupnosť do centra mesta ako aj dobrú dostupnosť na diaľničný obchvat.

### CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájomného nezahŕňa poplatok za energie vo výške 300 EUR/mesiac. K dispozícii je vonkajšie parkovacie miesto, vyhradené hneď pred budovou.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
[michal.stuller@pergo.sk](mailto:michal.stuller@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA